

DECLARAȚIE DE AVERE



Subsemnatul/subeamnată
de KEREMAN LUPESCU Lumina Anca Rodica în funcția
de PREȘEDINTE AL TERENURILOR ÎNREGISTRATE
CNP 194001018 domiciliat com. ORȘAZA STR.ȘCOLII DEZEMOȘI NR.2.

cu scopul prevăzute la art. 326 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia^{*)} dețin următoarele:

*) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

I. Bunuri imobile

I. Terenuri
NOTĂ:
Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categorie*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
<u>DRĂCU-SURDOV</u>	<u>1</u>	<u>2010</u>			<u>MOȘTENIRE</u>	<u>DRĂCUȘU ALEXANDRU</u>
<u>NOIUD-JM-GOV</u>	<u>3</u>	<u>2020</u>			<u>MOȘTENIRE</u>	<u>DE MIȘCĂLEȘANU</u>
<u>NOIUD-JM-GOV</u>	<u>5(vii)</u>	<u>2020</u>			<u>MOȘTENIRE</u>	<u>DRĂCUȘU ALEXANDRU</u>

* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) linia de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

2. Chirii

NOTĂ:
Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categorie*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
<u>DRĂCU</u>	<u>2</u>	<u>1985</u>	<u>4000m²</u>		<u>MOȘTENIRE</u>	<u>DRĂCUȘU ALEXANDRU</u>

* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de

produselor.

*2) La "Folclor" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în co-proprietate, cota-parte și numele co-proprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucați	Anul de fabricație	Modul de dobândire
<i>Automobil</i>	<i>MERCEDES</i>	<i>1</i>	<i>1992</i>	<i>COMPRAZARE</i>

2. Bunuri sunt formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată
<i>2</i>	<i>2</i>	<i>2</i>

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 5.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înscrise în cartea funciară

Natura bunului înscris	Data înscrierii	Personă către care s-a înscris	Forma înscrierii	Valoarea
<i>2</i>		<i>2</i>		<i>2</i>

IV. Active financiare

NOTA:
Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datori
Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTA:
Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contract în anul	Scadent în	Valoare
Radfordview Park,	2020	2021	30000 lei

VI. Cadouri, servicii sau avantaje private gratuite sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, rețea autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual înscasat
1.1. Titular			
1.2. Soț/soție			
1.3. Copii			

*Se exceptează de la declarare cadourile și serviciile uzuale primite din partea părinților de gradul I și al II-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTA:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual incasat
1. Venituri din salarii			
1.1. Titular			
<i>Angajator: ANCA</i>	<i>PRIVARIA PĂRĂȘAN 0326</i>		<i>50796</i>
1.2. Soț/soție	<i>ANGAJATOR: ALEXANDRU DE ARGENTARIU</i>		<i>48079</i>
1.3. Copii			
2. Venituri din activități independente			
2.1. Titular			
2.2. Soț/soție			
3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor			
3.1. Titular			
3.2. Soț/soție			
4. Venituri din investiții			
4.1. Titular			
4.2. Soț/soție			
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
5.2. Soț/soție			
6. Venituri din activități agricole			
6.1. Titular			
6.2. Soț/soție			
Cine a realizat venitul	Sursa venitului: Nume, adresa	Serviciul prestat/obiectul generator de venit	Venitul anual incasat
7. Venituri din premii și din jocuri de noroc			
7.1. Titular			

7.2. Sof/sofie			
7.3. Copii			
8. <i>Tenturi din alte surse</i>			
8.1. Titular			
8.2. Sof/sofie			
8.3. Copii			

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor înregistrate.

Data completării

11.06.2024

Semnătura

.....

